



## ***POSLOVNI PROSTOR - Caffè Bar NEC- NA PRODAJU!***

### ***SNIŽENA CIJENA***

---

**OPIS NEKRETNINE:** Na prodaju je poslovni prostor (Caffè Bar NEC) višenamjenskog karaktera, koji se nalazi u prizemlju zgrade "Reagal Mahala" u Sanskom Mostu. Pristup poslovnom prostoru je sa dvije strane: sa ulice 10. oktobar i sa Stanične ulice. Atraktivna lokacija ovog poslovnog prostora koji se nalazi uz Poreznu upravu, Biroa za zapošljavanje, Zdravstvenog omogućava dobru povezanost i sa ostalim dijelovima grada. Poslovni prostor veličine 58m<sup>2</sup> podjeljen je na jednu veliku prostoriju, koja je tako koncipirana, da se može uz određena ulaganja prilagoditi svim namjenama i dva mokra čvora. Poslovni prostor je pogodan za razne tipove djelatnosti poput: caffè bar-a, trgovine i slično. Bitno je naglasiti, da poslovni prostor ima dva ulaza i da se iza zgrade nalazi parking sa dosta prostora. Svi izvedeni radovi unutar prostora su izuzetnog kvaliteta, sa izvedenim odgovarajućim vodovodnim, kanalizacionim, i drugim instalacijama sa odgovarajućim razvodima. Budući kupci će moći raditi u ugodnoj životnoj sredini, a u isto vrijeme imati brz i jednostavan pristup centru i svim njegovim sadržajima.

Moguća eventualna pretvorba poslovnog prostora u stambeni prostor.

Kupujte sigurno i sa zadovoljstvom..

javite se agentu za sve informacije

Preuzmite neposredno ugovor o nezakazanom terminu



**Agencija za nekretnine "GOLD" Sanski Most**  
Adresa: [redacted] (odgovor dobivate

Stanična ulica / ul. 10. oktobar,  
79260 SANSKI MOST

[http://www.gold.ba/index.php?option=com\\_jea&view=properties&Itemid=1&id=455](http://www.gold.ba/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=1&id=455)