



Opis Nekretnine: Prodaje se funkcionalna i lijepa Kuća nedaleko od centra grada sa lijepo uređenom okućnicom i baštom. Kuća posjeduje cca. 220m² ukupne korisne stambene površine i 1000m² okućnice i bašte. Nekretnina je solidno građena uz korištenje izuzetno kvalitetnih materijala u fazama gradnje, za dovršiti je ostalo još da se uradi vanjska izolacija i fasada. Nekretnina se sastoji od 2 etaže sa dosta prostranim unutrašnjim prostorijama i balkonima na etažama, s tim da postoji još dodatna mogućnost proširenja potkrovlja. Sadržaj: u prizemlju se nalazi veika garaža, ulaz u kuću, predsoblje, veliki dnevni boravak, kuhinja sa trepezarijom, kupatilo, hodnik i stubište za prvi sprat koji se sastoji od četiri velike sobe, tri velika balkona i kupatila. Pored odlične lokacije, kuću na poseban način krase njezina izuzetno lijepo uređena okućnica sa mirnom i intimnom atmosferom za odmor i relaksaciju, za koju je ista više puta nagrađivana te je 2010 godine dobila status najljepše uređene okućnice grada Sanski Most.

Lokacija: Kuća se nalazi u naselju Bare 5minuta lagahne šetnje od centra grada. Kuća ima pristup kroz dvije ulice i to Ključku ul. i Bulevar 7. Korpusa. Svi sadržaji neophodni za urbani način življenja su u neposrednoj blizini. Treba istaknuti da se kuća nalazi cca. 200m od gradske plaže "Kožara" na obali rijeke sane.

Standard: Drvena unutrašnja i vanjska stolarija. Izuzetno kvalitetan brodski pod u dnevnom boravku i sobama na oba stambena sprata. Keramičke pločice u kupatilima, predsobljima, kuhinji. Balkoni, stubište i garaža beton.

Šta nekretnina posjeduje:

Terasa	Da
Balkon	Da
Privatni parking	Da
Garaža	Da
Bašta	Da
Voda	Da

Električna energija	Da
Kanalizacija	Da
Dimnjak	Da
Internet	Da
Telefonski priključak	Da
Interfon	Da
Kablovska TV	Da

Kontakt:

Agent: Hadžić Denis

GSM: +387 61 782292

email: agencija@gold.ba

ili putem dopisa;

Cijena : 130 000 KM
Charges : Po dogovoru
Fees : Po dogovoru
Stambeni prostor : 220 m²
Zemljišna parcela : 928 m²
Broj soba : 6
Broj etaža/sprat : 2
Broj kupatila : 2

Adresa :

Naselje Bare 74,
79260 SANSKI MOST

http://www.gold.ba/index.php?option=com_jea&view=properties&Itemid=10&id=16