



## Poštovani kupci..

Za vas izdvajamo stan u Sanskom Mostu, na lijepoj gradskoj lokaciji, u ulici Muse Ćazima Ćatića broj 11, zgrada preko puta Općinskog suda. Stan je na 2. spratu zgrade i prostire se na ukupnoj površini od 49,24m<sup>2</sup> sa balkonom. Ovu nekretninu karakteriše dobar raspored prostorija, odlična lokacija, k vadratura stana je maksimalno iskorištena i sastoji se od ulaza, hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dvije spavaće sobe, kupatila i balkona. Stan posjeduje PVC ulazna vrata i kompletnu PVC stolariju. U stanu je uređena kompletno nova vodovodns instalacija, te keramika u kuhinji i keramika i sanitarije u kupatilu. Određene radove poput lakiranja podova, uređenja zidova (krečenje ili nova fasada) po potrebi treba uraditi novi vlasnik. Zbog dvostrane orijentacije stan je tokom cijelog dana osvjetljen i osunčan, te samim tim pružaju osjećaj ugodnosti. Funkcionalo st ovog stana je odlična, upravo zbog broja soba u odnosu na cijelokupnu kvadraturu. Uz stan dolazi jedna ostava od cca. 3m<sup>2</sup> koja se nalazi u dvorištu zgrade.

**Kupujte sigurno i sa zadovoljstvom..**

**javite se agentu za sve informacije  
povodom ove nekretnine**



**OVLAŠTENI  
AGENT**



**Agencija za nekretnine "GOLD" Sanski Most**

**Adresa :**

po novom adresnom registru ul. Alije Izetbegovića br. 15 (Muse Ćazima Ćatića br. 11),  
79260 SANSKI MOST

[http://www.gold.ba/index.php?view=properties&id=1109%3A1108&option=com\\_jea&Itemid=1](http://www.gold.ba/index.php?view=properties&id=1109%3A1108&option=com_jea&Itemid=1)