



Kupujte sigurno i sa zadovoljstvom..
javite se agentu za sve informacije
povodom ove nekretnine



OPIS NEKRETNINE: Prodaje se trosprata stambeno poslovna zgrada na odlučnoj lokaciji na ulazu Prvomajske ulice. Zgrada je stambeno poslovnog karaktera s obzirom da u prizemlju imamo poslovni prostor a na spratu stambene jedinice sa zasebnim ulazima. Zgrada ima ukupnu površinu od 360m² a sagrađena na zemljišnoj parceli velikoj 514m² što ujedno čini okućnicu i baštu. Također posjeduje pomoćni objekat (garaža, drvarnica i ostava). Nekretnina je građena je uz korištenje najkvalitetnih materijala u svim fazama realizacije projekta i u dobrom je stanju. Nekretnina (P+S+Pt) se sastoji od 3 etaže, poslovnog prostora i tri stana sa zasebnim ulazom. Nekretnina ima jako dobar raspored prostorija te su iste vrlo prostrane i osvijetljene. Kuća se nalazi cca. 200m udaljeno od stogog centra grada.

RASPORED: PRIZEMLJE: 1. Poslovni prostor površine cca. 30m² sa kupatilom. 2) Stan br. 1 cca. 90m² sa dnevnim boravkom, kuhinjom i 2 spavaće sobe. "SPRAT" se sastoji od ulaza sa stepeništem, hodnika, predsoblja, velike spavaće sobe, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i trepezarijom i jednog balkona. "POTKROVLJE"

je u ROHBAU fazi i identičnog je rasporeda kao stan na spratu.

Pomoćni objekat sadrži prostorije namjenom za ljetnu kuhinju, garažu, drvarnicu i ostavu.

LOKACIJA: Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji udaljena svega 200m od strogog centra grada. Svi sadržaji neophodni za urbani način življenja su u neposrednoj blizini.

S obzirom na lokaciju, kvadraturu, standard gradnje i unutrašnje uređenje, ponuđena nekretnina pruža sve uslove za ugodan, miran i komforan život jedne ili više porodica.



KONTAKT:

Agent: Hadžić Denis
GSM: +387 61 782292
Tel/fax: +387 37 685500
agencija@gold.ba
ili putem dopisa;

Cijena : 180 000 KM
Charges : Po dogovoru
Fees : Po dogovoru
Stambeni prostor : 360 m²

Zemljišna parcela : 514 m²

Broj soba : 12

Broj etaža/sprat : 3

Broj kupatila : 3

Broj toaleta : 1

Adresa :

Prvomajska ul. 41,
79260 SANSKI MOST

http://www.gold.ba/index.php?view=properties&id=353%3A394&option=com_jea&Itemid=9