



**Opis Nekretnine:** Poštovani kupci, prodaje se višenamjenski poslovni prostor ukupne površine 87m<sup>2</sup>, koji se nalazi na prvom spratu poslovne zgrade "Uglovnica" na Trgu Ljiljana.

Zahvaljujući poziciji u centralnom dijelu grada, u kojem se okruženju nalaze banke, pošta, apoteka, Općina Sanski Most, Općinski sud i druge javne ustanove,

predmetna nekretnina posjeduje veliki poslovni potencijal. Interijer prostora nije dovršen, što budućim vlasnicima pruža mogućnost da prostor urede po vlastitim potrebama.

Neke od prednosti ovog poslovnog prostora je njegova višestruka namjena i funkcionalnost, kako i stakleni portali koji omogućavaju prirodnu svjetlost tokom cijelog dana. Poslovni prostor ima odličnu dispoziciju sa jednom velikom poslovnom prostorijom iz koje je omogućen pristup toaletu.

Pristup poslovnom prostoru na sprat omogućen je stepeništem. Prostor je pogodan za razne tipove djelatnosti te se može koristiti za sve vidove usluga, bilo za komercijalne ili društvene djelatnosti ili eventualno za pretvaranje u stan.

## Kontakt:

Agent: Hadžić Denis

Tel: +387 37 685 500

GSM: +387 61 782292

email: [agencija@gold.ba](mailto:agencija@gold.ba)

Cijena : 95 000 KM  
Charges : Po dogovoru  
Fees : Po dogovoru  
Stambeni prostor : 87 m<sup>2</sup>  
Broj etaža/sprat : 1

**Adresa :**

Trg Ljiljana,  
79260 SANSKI MOST

[http://www.gold.ba/index.php?view=properties&id=696%3A723&option=com\\_jea&Itemid=13](http://www.gold.ba/index.php?view=properties&id=696%3A723&option=com_jea&Itemid=13)