



## Odlična prilika za kupovinu!

---

Poštovani kupci, predstavljamo vam veoma atraktivnu građevinsku parcelu ukupne površine 2152m<sup>2</sup> smještena uz veoma frekventnu putnu komunikaciju, u ulici Bulevar 7. Korpusa bb. Predmetna nekretnina je trouglastog oblika, ima izlaz na dva puta i predstavlja idealnu priliku za razne poslovne djelatnosti. Bitno je napomenuti da na ovoj lokaciji postoje svi priključci potrebni za izgradnju objekata. Lokacija kao i veličina zemljišta omogućava budućim vlasnicima, uz odgovarajuće dozvole, izgradnju različitih vrsta objekata na ovoj parceli.

Bitno je napomenuti da se u bližoj okolini nalaze mnogi poslovni, trgovački i ugostiteljski objekti kao što su FIS, Bingo, benzinske pumpe, autobuska stanica itd. Ono što karakteriše ovu nekretninu jeste odlična saobraćajna povezanost, ravan teren, mogućnost gradnje, velika frekvencija ljudi i vozila. Zbog svojih karakteristika predmetna parcela predstavlja idealno mjesto za izgradnju većeg poslovno-stambenog objekta.

Papirologija uredna 1/1.

**Za sve ostale detalje povodom prodaje ovog zemljišta javite se agentu.**



---

Nakon kupovine agencija Vam kao kupcu nudi dodatnu uslugu pribavljanja potrebne dokumentacije za gradnju što uključuje građevinsku dozvolu, urbanističku kao i upotrebnu.

Imamo gotove projekte kuća te vas možemo spojiti sa renomiranim građevinskim kompanijama za koje garantujemo da će vašu kuću završiti u određenom roku po vašim zahtjevima i željama!!!

## **SVE NA JEDNOM MJESTU!**

Kupujte sigurno i sa zadovoljstvom.. *nekretnineGOLD*

Cijena : 300 000 KM

Charges : Po dogovoru

Fees : Po dogovoru

Zemljišna parcela : 2152 m<sup>2</sup>

**Adresa :**

Bulevar 7. Korpusa bb,  
79260 SANSKI MOST

[http://www.gold.ba/index.php?view=properties&id=812%3A831&option=com\\_jea&Itemid=11](http://www.gold.ba/index.php?view=properties&id=812%3A831&option=com_jea&Itemid=11)