



Poštovani kupci..

Za vas izdvajamo stan u Sanskom Mostu, na izrazito lijepoj gradskoj lokaciji, u ulici Muse Ćazima Ćatića, zgrada sa fasadnom ciglom preko puta Općinskog suda. Stan je na 2. spratu zgrade i prostire se na ukupnoj površini od 66m² sa dva balkonom. Ovu nekretninu karakteriše dobar raspored prostorija, velika komocija, odlična gradska lokacija.

Kvadratura stana je maksimalno iskorištena i sastoji se; sa ulaznih vrata proteže se hodnik gdje je sa desne strane ostava za obućua sa lijeve strane mali WC, sa istočne strane je manji zasebni hodnikiz kojeg se ulazi u spavaću sobu i veliko kupatilo, na zapadnoj strani stana je dnevni boravak iz kojeg se izlazi na veliki balkon, dnevni boravak je povezan kliznim vratima sa trpezarijom iz koje se nastavlja kuhinja sa ostavom, iz kuhinje se izlazi na manji balkon koji je također na zapadnoj strani.

Zbog dvostrane orijentacije istok-zapad stan je tokom cijelog dana osvjetljen i osunčan, te samim tim pružaju osjećaj ugodnosti.

Funkcionalost ovog stana je odlična, upravo zbog broja soba u odnosu na cijelokupnu kvadraturu. Uz stan dolazi jedna ostava od cca. 3m² koja se nalazi u prizemlju zgrade, kao i korištenje balkona u stubištu sa kojeg se gledaju utakmice Podgrmeča i ljetni koncerti na stadionu. Krov i ulazna vrata na zgradi su novi. Fasada je trajnog tipa od fasadne cigle. Zgrada se uredno održava. Cijeli stan je renoviran 2004.godine.

Kupujte sigurno i sa zadovoljstvom..

**javite se agentu za sve informacije
povodom ove nekretnine**



**OVLAŠTENI
AGENT**



Agencija za nekretnine "GOLD" Sanski Most

Adresa :

Muse Ćazima Ćatića bb,
79260 SANSKI MOST

http://www.gold.ba/index.php?view=properties&id=861%3A877&option=com_jea&Itemid=6