



Kupujte sigurno i sa zadovoljstvom..
javite se agentu za sve informacije
povodom ove nekretnine



OPIS NEKRETNINE: Prodaje se troetažna stambeno-poslovna kuća na odličnoj lokaciji u strogom centru Sanskog Mosta, na samom početku Prvomajske ulice iz pravca Prijedorske ulive. Kuća je stambeno-poslovnog karaktera s obzirom da u prizemlju ima poslovni prostor a na spratu stambene jedinice sa zajedničkim stubištem. Kuća ima ukupnu korisnu površinu od oko 215m² a sagrađena je na zemljišnoj parceli velikoj 241m² što ujedno čini okućnicu. Osnovne karakteristike ove nekretnine ogledaju se u kvalitetnoj gradnji i odlično projektovanom interijeru sa stubištem koje povezuje sve etaže.

Nekretnina ima jako dobar raspored prostorija te su iste vrlo prostrane i osvijetljene. Zbog svoje funkcionalnosti, lokacije i svih ostalih prednosti koje pruža, ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za višečlanu porodicu koja preferira život u strogom centru grada uključujući i poslovnu djelatnost u ponuđenom poslovnom prostoru. Objekat je sagrađen u skladu sa projektom dokumentacijom, papirologija je uredna 1/1 . Potrebno je izvršiti upotrebnu dozvolu kao i priključak na električnu energiju.

RASPORED:

PRVA ETAŽA: Poslovni prostor ukupne površine cca. 60m², koji se sastoji od jedne velike radne prostorije i dva wc-a.

DRUGA ETAŽA stan korisne površine cca. 75 m² koji ima: stepenište i ulaz, hodnik, veliki dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, dvije spavaće sobe, kupatilo, i balkon.

TREĆA ETAŽA stan korisne površine cca. 75 m² koji ima: stepenište i ulaz, hodnik, veliki dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, dvije spavaće sobe, kupatilo, i balkon.



KONTAKT:

Agent: Hadžić Denis
GSM: +387 61 782292
Tel/fax: +387 37 685500
agencija@gold.ba
ili putem dopisa;

Cijena : 225 000 KM
Charges : Po dogovoru
Fees : Po dogovoru
Stambeni prostor : 210 m²
Zemljišna parcela : 241 m²

Broj soba : 8
Broj etaža/sprat : 3
Broj kupatila : 2
Broj toaleta : 2

Adresa :

Prvomajska bb - 50 metara od Korza i Prijedorske ulice,
79260 SANSKI MOST

http://www.gold.ba/index.php?view=properties&id=925%3A938&option=com_jea&Itemid=9