



## Prilika za investitore i graditelje!

---

Poštovani kupci, predstavljamo vam veoma zemljište ukupne površine 5897m<sup>2</sup> + prilazni put, smješteno uz veoma frekventnoj lokaciji, u ulici Bulevar 7. Korpusa bb i Jezernice bb. Predmetna nekretnina je kvadratnog oblika, ima izlaz na dva puta i predstavlja idealnu priliku za razne poslovne djelatnosti. Bitno je napomenuti da na ovoj lokaciji postoje svi priključci potrebni za izgradnju objekata. Lokacija kao i veličina zemljišta omogućava budućim vlasnicima - investitorima, uz odgovarajuće dozvole, izgradnju različitih vrsta objekata na ovoj parceli.

Bitno je napomenuti da se u bližoj okolini nalaze mnogi stambeni kompleksi, poslovni, trgovački i ugostiteljski objekti kao što su Robot, FIS, Bingo, benzinske pumpe, autobuska stanica itd. Ono što karakteriše ovu nekretninu jeste odlična saobraćajna povezanost, mogućnost gradnje, velika frekvencija ljudi i vozila. Zbog svojih karakteristika predmetna parcela predstavlja idealno mjesto za izgradnju većeg poslovno-stambenog objekta ili trgovačkog centra.

Papirologija uredna 1/1. Cijena 180.000 KM

**Za sve ostale detalje povodom prodaje ovog zemljišta javite se agentu.**



---

Nakon kupovine agencija Vam kao kupcu nudi dodatnu uslugu pribavljanja potrebne dokumentacije za gradnju što uključuje građevinsku dozvolu, urbanističku kao i upotrebnu.

Imamo gotove projekte kuća te vas možemo spojiti sa renomiranim građevinskim kompanijama za koje garantujemo da će vašu kuću završiti u određenom roku po vašim zahtjevima i željama!!!

## **SVE NA JEDNOM MJESTU!**

Kupujte sigurno i sa zadovoljstvom.. *nekretnineGOLD*

Cijena : Po dogovoru

Charges : Po dogovoru

Fees : Po dogovoru

Zemljišna parcela : 5897 m<sup>2</sup>

**Adresa :**

Bulevar 7. Korpusa bb / Jezernice bb,  
79260 SANSKI MOST

[http://www.gold.ba/index.php?view=properties&id=956%3A966&option=com\\_jea&Itemid=6](http://www.gold.ba/index.php?view=properties&id=956%3A966&option=com_jea&Itemid=6)